

"Completamento degli impianti di distribuzione principale MT e BT nel Comune di Palù del Fersina, cabine Sigismondi, Battisti, Frotten, Miniera, demineralizzazione ed estensione delle linee BT in località Laner e Stietel Rastel"

RELAZIONE SULLA VALUTAZIONE DELL'OPERA

**"Completamento degli impianti di
distribuzione principale MT e BT nel
Comune di Palù del Fersina, cabine
Sigismondi, Battisti, Frotten, Miniera,
demineralizzazione ed estensione delle
linee BT in località Laner e Stietel Rastel"**

* * *

Palù del Fersina (TN)

* * *

Trento, novembre 2009

A handwritten signature in black ink, written vertically on the right side of the page. The signature is cursive and appears to be the name of the author or reviewer.

"Completamento degli impianti di distribuzione principale MT e BT nel Comune di Palù del Fersina, cabine Sigismondi, Battisti, Frotten, Miniera, demineralizzazione ed estensione delle linee BT in località Laner e Stietel Rastel"

1	Valutazione Generale dell'opera con particolare riferimento alle finalità del Patto	3
2	Il progetto In sintesi	3
3	Costi dei lavori e tempi di realizzazione	3
	Piano Finanziario	4
	Intervento della PAT	4
	Modalità di finanziamento dell'amministrazione locale	5
	Sostenibilità dell'onere sul bilancio dell'amministrazione locale	8
5	Conclusioni	9



"Completamento degli impianti di distribuzione principale MT e BT nel Comune di Palù del Fersina, cabine Sigismondi, Battisti, Frotten, Miniera, demineralizzazione ed estensione delle linee BT in località Laner e Stietel Rastel"

1. VALUTAZIONE GENERALE DELL'OPERA con particolare riferimento alle finalità del Patto

Il Patto Territoriale della Valle dei Mòcheni ha posto tra gli obiettivi primari lo sviluppo e la salvaguardia del territorio. In tal senso il Tavolo di Concertazione auspicava un recupero ed una valorizzazione di porzioni territoriali ancora oggi bisognose di interventi di valorizzazione ed infrastrutturazione.

L'opera pubblica presentato dal Comune di Palù del Fersina si pone proprio all'interno di questa strategia e mira all'ammodernamento e completamento della rete MT / BT del Comune. Analogamente si prevede un completamento e prolungamento delle linee MT in direzione della località miniera ed in direzione della località Stietel fino alla zona del potabilizzatore.

Tale opera si inserisce all'interno di un progetto più ampio e significativo che vuole portare forti e positivi miglioramenti al territorio a vantaggio delle popolazioni residenti e dei visitatori.

Il territorio della Valle dei Mòcheni vede nel comparto e nelle iniziative turistiche una possibilità di sviluppo economico del territorio.

E' questo un obiettivo decisamente ambizioso ed importante per il cui raggiungimento è richiesto un coinvolgimento dell'intero sistema economico locale e la definizione di un numero di iniziative imprenditoriali opportunamente selezionate.

L'opera di Palù del Fersina, valorizzando il territorio, potrà in un certo senso contribuire a questo obiettivo.

2. IL PROGETTO IN SINTESI

L'opera presentata dal Comune di Palù del Fersina in qualità di comune aderente al Patto Territoriale della Valle dei Mocheni, prevede interventi di ammodernamento e completamento della rete MT/BT nel Comune stesso con l'estensione della rete in MT verso la miniera e verso la località Stietel presso il potabilizzatore.

La realizzazione di tali interventi ha lo scopo evidente di contribuire al miglioramento della qualità della vita nell'ambito territoriale costituente l'area interessata dal progetto stesso.

"Completamento degli impianti di distribuzione principale MT e BT nel Comune di Palù del Fersina, cabine Sigismondi, Battisti, Frotten, Miniera, demineralizzazione ed estensione delle linee BT in località Laner e Stletel Rastel"

L'iniziativa possiede quindi un particolare significato nella logica generale del Patto in riferimento ad una concreta riqualificazione dei centri urbani presenti in Valle.

Il progetto presentato consiste nell'eliminazione delle linee aeree in MT attualmente in funzione e nel loro interrimento e nell'estensione della rete MT e BT ad un ambito comunale attualmente servito in modo precario o addirittura sprovvisto di tale servizio.

Gli elaborati tecnici messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale costituiscono un Progetto che affronta aspetti tecnico-funzionali ed economici relativi agli interventi da eseguire, mentre non vengono affrontati quegli aspetti estetico/ambientali che assumeranno i numerosi manufatti previsti (cabine elettriche) nel momento in cui questi andranno ad inserirsi in un contesto ambientale montano assai delicato. Quindi anche la scelta dei materiali deve risultare accurata non solo nelle caratteristiche di resistenza, di durabilità, ma anche nell'aspetto estetico e nell'accostamento tipologico, per un risultato apprezzabile sotto ogni aspetto.

Il Progetto qui presentato costituisce un Preliminare che però, come tale, non può che definire solo in termini molto sommari gli aspetti tecnici ed economici relativi agli interventi da eseguire.

Pertanto è necessaria un'approfondita riconsiderazione del tutto nella fase di stesura esecutiva con l'integrazione dei necessari elaborati esecutivi così come previsti dalla L.P. 26/93 - art. 17 e dal D.P.G.P. 30/09/94 n. 12-10/Leg.- all. C. e dalle modifiche introdotte dal D.P.G. 22 luglio 2009 n. 15/17 Leg.

3. COSTI DEI LAVORI e TEMPI DI REALIZZAZIONE

Il progetto preliminare, redatto dall'Ing. Paolo Palmieri, ammonta a complessivi € 1.100.000,00 come risulta dal quadro economico sotto riportato:

- LAVORI A BASE D'APPALTO (compresi gli oneri della sicurezza)

• **TOTALE lavori a base d'asta** € 884.845,22

- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

"Completamento degli impianti di distribuzione principale MT e BT nel Comune di Palù del Fersina, cabine Sigismondi, Battisti, Frotten, Miniera, demineralizzazione ed estensione delle linee BT in località Laner e

Stietel Rastel"

• Imprevisti	€	35.000,00
• Spese tecniche compr. contributi previd. 2%	€	73.350,00
• I.V.A. 20% su spese tecniche e contr.prev.	€	14.687,00
• I.V.A. 10% su lavori e imprevisti	€	91.984,52
• per arrotondamenti	€	133,26
• TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€	215.154,78

**-TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE
D'APPALTO E SOMME A DISPOSIZIONE** € 1.100.000,00

Dagli elaborati progettuali risulta che per la determinazione della stima dei lavori il Progettista ha fatto riferimento al Prezziario P.A.T. 2001 ed al capitolato SET per questo tipo di opere, mentre non viene stimato il periodo necessario alla realizzazione delle lavorazioni sopra riportate.

Dalla descrizione in relazione e dalla documentazione grafica messa a disposizione dall'Amministrazione Comunale di Palù del Fersina, è possibile valutare che i costi presunti espressi nel quadro economico risultano congrui ed in linea con gli attuali costi di mercato per simili lavorazioni.

4. PIANO FINANZIARIO

Il costo totale dell'opera 'Lavori di ammodernamento e completamento della rete MT/BT nel comune di Palù del Fersina' ammonta ad Euro 1.100.000,00 di cui:

1. Euro 884.845,22 per lavori;
2. Euro 215.154,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

INTERVENTO DELLA P.A.T.

Il progetto preliminare in esame, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 di data 09.10.2009, il cui costo totale è pari ad Euro 1.100.000,00, rientra tra i finanziamenti previsti all'interno del "Patto territoriale Valle dei Mocheni" in virtù della legge di settore (L.P. 36/93 Art. 16), con un contributo in conto capitale da parte della Provincia autonoma di Trento di Euro 1.045.000,00, pari all'95% della spesa ammessa.

In virtù del finanziamento, la situazione che si prospetta è la seguente:

Costo totale dell'opera Euro 1.100.000,00 –

"Completamento degli impianti di distribuzione principale MT e BT nel Comune di Palù del Fersina, cabine Siglsmondi, Battisti, Frotten, Miniera, demineralizzazione ed estensione delle linee BT in località Laner e Stietel Rastel"

Finanziamento P.A.T.	Euro 1.045.000,00 =
Residuo	Euro 55.000,00

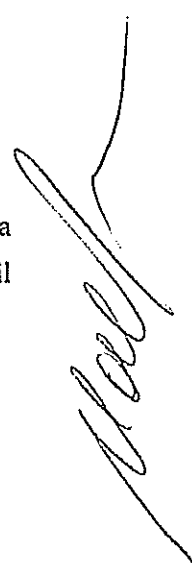
MODALITA' DI FINANZIAMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE LOCALE

L'opera 'Lavori di ammodernamento e completamento della rete MT/BT nel comune di Palù del Fersina' nel suo complesso risulta così finanziata dall'Amministrazione comunale:

MEZZI DI TERZI:

Mutuo	Euro 55.000,00
Contributi PAT	Euro 1.045.000,00
totale	Euro 1.100.000,00 100%
Totale opera	Euro 1.100.000,00

Il Mutuo di Euro 55.000,00 ha un tasso di interesse pari al 5%, una durata di 10 anni a rate semestrali costanti, comprensive di quota capitale e quota interessi e presenta il seguente piano di ammortamento:



"Completamento degli impianti di distribuzione principale MT e BT nel Comune di Palù del Fersina, cabine Sigismondi, Battisti, Frotten, Miniera, demineralizzazione ed estensione delle linee BT in località Laner e Stietel Rastel"

	Rata	Quota capitale	Quota interessi	Capitale residuo
30/06/2010	€ 3.528,09	€ 2.153,09	€ 1.375,00	€ 52.846,91
30/12/2010	€ 3.528,09	€ 2.206,92	€ 1.321,17	€ 50.639,99
30/06/2011	€ 3.528,09	€ 2.262,09	€ 1.266,00	€ 48.377,90
30/12/2011	€ 3.529,09	€ 2.319,64	€ 1.209,45	€ 46.058,26
30/06/2012	€ 3.528,09	€ 2.376,61	€ 1.161,48	€ 43.681,65
30/12/2012	€ 3.528,10	€ 2.436,03	€ 1.092,07	€ 41.246,62
30/06/2013	€ 3.528,10	€ 2.496,93	€ 1.031,17	€ 38.748,69
30/12/2013	€ 3.528,09	€ 2.559,35	€ 968,74	€ 36.189,34
30/06/2014	€ 3.528,09	€ 2.623,33	€ 904,76	€ 33.566,01
30/12/2014	€ 3.528,10	€ 2.688,92	€ 839,18	€ 30.877,09
30/06/2015	€ 3.528,09	€ 2.766,14	€ 771,95	€ 28.120,95
30/12/2015	€ 3.528,09	€ 2.825,04	€ 703,05	€ 25.295,91
30/06/2016	€ 3.528,09	€ 2.895,67	€ 632,42	€ 22.400,24
30/12/2016	€ 3.528,09	€ 2.968,06	€ 560,03	€ 19.432,18
30/06/2017	€ 3.528,09	€ 3.042,26	€ 485,83	€ 16.389,92
30/12/2017	€ 3.528,09	€ 3.118,32	€ 409,77	€ 13.271,60
30/06/2017	€ 3.528,09	€ 3.196,28	€ 331,81	€ 10.075,32
30/12/2017	€ 3.528,09	€ 3.276,18	€ 251,91	€ 6.799,14
30/06/2018	€ 3.528,09	€ 3.368,09	€ 170,00	€ 3.441,05
30/12/2018	€ 3.528,09	€ 3.442,04	€ 86,05	-€ 0,99
Totale	€ 70.562,83	€ 55.000,00	€ 15.561,84	

"Completamento degli impianti di distribuzione principale MT e BT nel Comune di Palù del Fersina, cabine Sigismondi, Battisti, Frotten, Minlera, demineralizzazione ed estensione delle linee BT in località Laner e Stletel Raste!"

SOSTENIBILITA' DELL'ONERE SUL BILANCIO DELL'AMMINISTRAZIONE LOCALE

Tra le voci di spesa contenute nei bilanci previsionali 2010, 2011 e 2012 del Comune di Palù del Fersina è presente quella relativa agli oneri del mutuo di Euro 55.000,00 che verrà assunto per la realizzazione dell'opera.

Dalla verifica della documentazione di bilancio del Comune di Palù del Fersina emerge che l'importo complessivo dell'onere è ritenuto sostenibile all'interno del bilancio dell'Amministrazione Comunale.

Al fine di valutare la sostenibilità dell'onere sul bilancio dell'amministrazione locale, si utilizza la percentuale di incidenza dell'onere sulle spese correnti totali.

I valori previsionali delle spese correnti per gli esercizi 2010, 2011 e 2012 sono i seguenti:

		BILANCIO PREVISIONE 2010	BILANCIO PREVISIONE 2011	BILANCIO PREVISIONE 2012
Titolo I	Spese correnti	491.017,00	493.000,00	495.000,00
Titolo II	Spese in conto capitale	1.100.000,00	0,00	0,00
Titolo III	Spese per rimborso di prestiti	81.752,00	80.356,00	82.575,00
Titolo IV	Spese servizi c/terzi	230.000,00	230.000,00	230.000,00
Totale spese (I+II+III)		1.672.769,00	573.356,00	577.575,00
Totale spese correnti (I+III)		572.769,00	573.356,00	577.575,00

La prima rata del mutuo assunto dal Comune di Palù del Fersina, pari ad Euro 3.528,09, di cui Euro 2.153,09 quota capitale ed Euro 1.375,00 quota interessi, scade il 30 giugno 2010.

Il piano di ammortamento del mutuo prevede per il 2010, 2011 e 2012 un rimborso annuo pari ad Euro 7.056,18, suddiviso tra quota capitale - Titolo III (Spese per rimborso prestiti) e quota interessi - Titolo I (Spese correnti) - come nella tabella sotto riportata:

"Completamento degli impianti di distribuzione principale MT e BT nel Comune di Palù del Fersina, cabine Sigismondi, Battisti, Frotten, Miniera, demineralizzazione ed estensione delle linee BT in località Laner e Stietel Rastel"

	2010	2011	2012
Quota interessi	€ 2.696,17	€ 2.475,45	€ 2.243,55
Quota capitale	€ 4.360,01	€ 4.581,73	€ 4.812,63
TOTALE	€ 7.056,18	€ 7.057,18	€ 7.056,18

L'indicazione della spesa per rimborso rate mutui è da considerarsi comunemente spesa a carattere ricorrente, stante la durata almeno decennale dei piani di ammortamento.

La situazione che deriva dalla verifica e dal confronto delle spese correnti, considerando tra le spese correnti oltre al Titolo I – Spese correnti anche il Titolo III – Spese per rimborso prestiti, per gli anni 2010, 2011 e 2012 con gli oneri (quota capitale e quota interessi) relativi al mutuo acceso per la realizzazione dell'opera è la seguente:

Anno	Spese correnti (Titolo I + Titolo III)	Oneri	% incidenza
2010	€ 572.769,00	€ 7.056,18	1,23%
2011	€ 573.356,00	€ 7.056,18	1,23%
2012	€ 577.575,00	€ 7.056,18	1,22%

Si può vedere come gli oneri relativi al rimborso dei mutui influiscano rispetto alle spese correnti (Titolo I e Titolo III) per una percentuale dell'1,23% nei tre esercizi considerati e si possono ritenere quindi una spesa sostenibile all'interno del bilancio del Comune di Palù del Fersina.

5. CONCLUSIONE

Si può concludere che i costi del progetto, considerando che il finanziamento della Provincia Autonoma di Trento corrisponde all'95% del totale dell'investimento complessivo, possono essere considerati sostenibili dall'amministrazione comunale di Palù del Fersina, senza portare particolare aggravio al bilancio comunale, ricorrendo all'assunzione del mutuo di Euro 55.000,00.

La manutenzione dell'opera rientra tra le spese correnti del Comune.

